

คู่มือการใช้งานระบบขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพ
ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน



จัดทำโดย

ศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศภูมิศาสตร์
องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน

มิถุนายน ๒๕๖๔

คำนำ

คู่มือการใช้งานระบบขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพขององค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนนี้ เป็นเอกสารแสดงขั้นตอนการใช้งานระบบขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพขององค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน ซึ่งเป็นการนำเอาเทคโนโลยีสารสนเทศมาปรับใช้ในการปฏิบัติงานขององค์กรและการให้บริการแก่ประชาชน โดยจัดทำเพื่อให้เกิดความเข้าใจในการใช้งานที่ถูกต้อง และลดความผิดพลาดที่เกิดจากการใช้งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ

ศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศภูมิศาสตร์

องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน

มิถุนายน ๒๕๖๔

สารบัญ

<u>เรื่อง</u>	<u>หน้า</u>
๑. ที่มาและความสำคัญ	๑
๒. วิธีการใช้งาน	๒
๒.๑. สำหรับผู้ใช้งาน (ผู้เข้าร่วมประชุม)	๒
๒.๑.๑. แนะนำระบบฯ	๒
๒.๑.๑.๑. หน้าหลัก	๒
๒.๑.๑.๒. รายการประชุมที่เสร็จสิ้น	๕
๒.๑.๑.๓. เกี่ยวกับระบบ	๖
๒.๑.๑.๔. เข้าใช้ระบบฯ	๖
๒.๑.๒. การเข้าสู่ระบบขายทอดตลาดฯ	๗
๒.๑.๓. การเสนอราคา	๘
๒.๑.๔. สิ้นสุดการประชุม	๙
๓. ภาคผนวก	๑๐
๓.๑ การตั้งค่าเวลาและโซนเวลาโดยอัตโนมัติ	๑๑
๓.๑.๑ ระบบปฏิบัติการ Windows ๑๐	๑๑
๓.๑.๒ ระบบปฏิบัติการ Windows ๗	๑๔
๓.๒ การลงทะเบียน	๑๗

๑. ที่มาและความสำคัญ

ด้วยสถานการณ์โรคระบาดจึงมีข้อจำกัดในการจัดการหรือดำเนินการใดๆ ที่มีผู้เข้าร่วมเป็นจำนวนมาก ซึ่งเสี่ยงต่อการรับและแพร่เชื้อ เทคโนโลยีจึงมีบทบาทสำคัญต่อองค์กรในทุกๆ ด้าน อาทิ เช่น ด้านการจัดการ การดำเนินงาน รวมถึงยังเป็นเครื่องมือสำคัญในการเพิ่มประสิทธิภาพขององค์กร ซึ่งเทคโนโลยีในปัจจุบันนี้มีการพัฒนาและมีการเปลี่ยนแปลงอย่างรวดเร็วตลอดเวลานั้น ทำให้องค์กรต่างๆ มีความจำเป็นต้องมีการพัฒนาระบบการทำงานและบุคลากรให้มีความพร้อมในการใช้เทคโนโลยีอย่างเหมาะสม ดังนั้นการนำระบบการประมูลผ่านระบบอินเทอร์เน็ตเข้ามาใช้ เป็นการนำเทคโนโลยีมาใช้เพื่อจัดการการขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น เป็นการลดค่าใช้จ่ายและลดเวลาการดำเนินการจัดสถานที่ประมูล และอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนผู้สนใจเข้าร่วมการประมูลที่อยู่ห่างไกล ถือได้ว่าระบบขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพ เป็นเครื่องมือสำคัญในการเจรจาต่อรอง เพื่อเป็นการคัดเลือกผู้เสนอราคาที่เหมาะสมและดีที่สุด

ระบบขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพขององค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนนี้ เป็นการนำเอาเทคโนโลยีสารสนเทศมาปรับใช้ในการปฏิบัติงานขององค์กรและการให้บริการแก่ประชาชน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ ความสะดวก โดยระบบนี้จะเน้นในด้านความโปร่งใส ตรวจสอบได้ โดยประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับในการนำระบบระบบขายทอดตลาดฯ มาใช้คือ

- ๑) เพิ่มโอกาสให้กับผู้ประมูลรายใหม่ สามารถเข้าร่วมการประมูลกับองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน
- ๒) มีความโปร่งใส ตรวจสอบความเคลื่อนไหวของราคาได้ตลอดการประมูล
- ๓) เป็นเครื่องมือในการต่อรองที่มีประสิทธิภาพ
- ๔) กระบวนการสรุปผลราคาที่เหมาะสมการประมูล ดำเนินการได้ด้วยความรวดเร็ว
- ๕) พัฒนาระบบเทคโนโลยีสารสนเทศในองค์กรให้มากยิ่งขึ้น ซึ่งจะส่งผลต่อการพัฒนาองค์ความรู้ทางด้านเทคโนโลยีสารสนเทศในภาพรวม

โดยสรุปแล้วระบบขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพขององค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนนี้คือ วิธีการประมูลออนไลน์ด้วยการเสนอราคาระหว่างผู้เข้าร่วมการประมูลกับองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน เพื่อเข้ามาแข่งขันกันเสนอราคาภายในช่วงเวลาที่กำหนด ผ่านช่องทางออนไลน์ ดังนั้นทั้งผู้ซื้อและผู้ขายจึงไม่จำเป็นต้องอยู่สถานที่เดียวกัน หรือแม้ว่าจะอยู่กันคนละประเทศก็ยังสามารถทำการประมูลออนไลน์ได้โดยง่าย

๒. วิธีการใช้งาน

๒.๑. สำหรับผู้ใช้งาน (ผู้เข้าร่วมประมูล)

๒.๑.๑. แนะนำระบบฯ

๒.๑.๑.๑. หน้าหลัก

MHS-PAO Auction System

หน้าหลัก รายการประมูลที่เสร็จสิ้น เงื่อนไข เข้าใช้ระบบฯ ลงทะเบียน





ระบบขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพ

ระบบขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพนี้ องค์กรบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนพัฒนาขึ้นเพื่อขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพขององค์กรบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน ด้วยการประมูลผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ เพื่ออำนวยความสะดวกและเพื่อความโปร่งใสในการเสนอราคาและการตัดสินใจซื้อจากผู้เข้าร่วมประมูล

[อ่านต่อ](#)

รายการขายทอดตลาด

ทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพ

<p>FORD 2.2 WILDTRAK</p>  <p>฿638,000 None</p> <p>365 5 31 36 วัน ชั่วโมง นาที วินาที</p> <p>เริ่มประมูล</p>	<p>Toyota Hilux Revo 2.4</p>  <p>฿638,000 None</p> <p>368 5 31 36 วัน ชั่วโมง นาที วินาที</p> <p>เริ่มประมูล</p>	<p>ISUZU AII NEW D-MAX</p>  <p>฿500,000 Olarn</p> <p>368 5 32 6 วัน ชั่วโมง นาที วินาที</p> <p>เริ่มประมูล</p>	<p>Toyota Hilux Vigo 3.0</p>  <p>฿340,600 Olarn</p> <p>368 5 32 6 วัน ชั่วโมง นาที วินาที</p> <p>เริ่มประมูล</p>
---	---	---	---

ติดต่อ

กองคลัง องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน
โทรศัพท์ : 053-613688

ทีมพัฒนา

นายพงศ์พล พงศ์ตระกูล & นายโจฬาร นิ่มสันใจ
ศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศศาสตร์ องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน
© Copyright MHS-PAO. All Rights Reserved

ภาพที่ ๑ แสดงหน้าต่างหลักของระบบขายทอดตลาดฯ

หน้าหลักของระบบขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพขององค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนนั้น จะแบ่งออกเป็น ๔ ส่วนดังนี้

ส่วนที่ ๑ ส่วนเมนูการใช้งาน จะประกอบไปด้วย

- ชื่อระบบฯ
- **หน้าหลัก** คือ หน้าต่างแรกของระบบขายทอดตลาดฯ ที่แสดงข้อความระบบฯ, รายการขายทอดตลาดฯ และส่วนท้าย
- **รายการประมูลที่เสร็จสิ้น** คือ หน้าต่างที่แสดงรายการประมูลที่ผ่านมา
- **เกี่ยวกับระบบ** คือ หน้าต่างที่แสดงที่มาของระบบ และคำอธิบาย/เงื่อนไขการใช้งานระบบขายทอดตลาด
- **เข้าใช้ระบบ** คือ หน้าต่างที่ผู้เข้าร่วมประมูลลงชื่อเข้าใช้งานระบบฯ
- **ลงทะเบียน** คือ หน้าต่างที่ให้ผู้เข้าร่วมประมูลสามารถกรอกข้อมูลและส่งเอกสาร เพื่อลงทะเบียนเข้าร่วมประมูล

MHS-PAO Auction System

หน้าหลัก

รายการประมูลที่เสร็จสิ้น

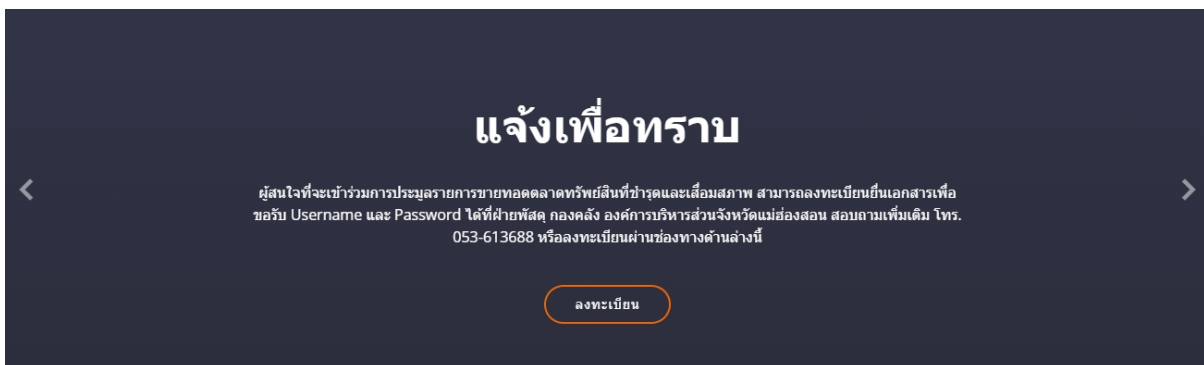
เกี่ยวกับระบบ

เข้าใช้ระบบฯ

ลงทะเบียน

ภาพที่ ๒ แสดงส่วนเมนูการใช้งานของหน้าหลัก

ส่วนที่ ๒ ส่วนแสดงข้อมูลข่าวสารของระบบขายทอดตลาดฯ







ภาพที่ ๓ แสดงส่วนแสดงข้อมูลข่าวสารของระบบขายทอดตลาดฯ

ส่วนที่ ๓ ส่วนแสดงรายการขายทอดตลาดฯ ทั้งหมดของระบบ ซึ่งผู้เข้าร่วมประมูลสามารถดูรายการขายทอดและกดเข้าร่วมการประมูลตามรายการที่สนใจได้จากส่วนนี้

รายการขายทอดตลาด

ทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพ

<p>FORD 2.2 WILDTRAK</p>  <p>฿638,000 None</p> <p>365 5 31 36 วัน ชั่วโมง นาที วินาที</p> <p>เริ่มประมูล</p>	<p>Toyota Hilux Revo 2.4</p>  <p>฿638,000 None</p> <p>368 5 31 36 วัน ชั่วโมง นาที วินาที</p> <p>เริ่มประมูล</p>	<p>ISUZU AII NEW D-MAX</p>  <p>฿500,000 Olarn</p> <p>368 5 32 6 วัน ชั่วโมง นาที วินาที</p> <p>เริ่มประมูล</p>	<p>Toyota Hilux Vigo 3.0</p>  <p>฿340,600 Olarn</p> <p>368 5 32 6 วัน ชั่วโมง นาที วินาที</p> <p>เริ่มประมูล</p>
--	--	--	--

ภาพที่ ๔ แสดงตัวอย่างส่วนรายการขายทอดตลาดฯ

โดยรายการขายทอดตลาดฯ จะแสดงชื่อ, รูปภาพ, ราคา ณ ปัจจุบัน, ผู้เสนอราคาสูงสุด, จำนวนวัน/เวลา ที่เหลืออยู่ของรายการขายทอดตลาดฯ แสดงดังภาพตัวอย่างตามภาพที่ ๔ และหากต้องการประมูลต้องทำการลงทะเบียนกับทางองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนก่อนเพื่อขอรับชื่อผู้ใช้งานและรหัสผ่านในการเข้าไปเสนอราคา

FORD 2.2 WILDTRAK	ชื่อรายการขายทอดตลาด
	รูปภาพรายการขายทอดตลาด
฿641,000	ราคาสูงสุด ณ ปัจจุบัน
Phongphon	ผู้ที่เสนอราคาสูงสุด
365 2 44 15 วัน ชั่วโมง นาที วินาที	จำนวนเวลาที่เหลืออยู่ของการประมูลรายการนี้
เริ่มประมูล	ปุ่มเข้าร่วมการประมูล

ภาพที่ ๕ แสดงตัวอย่างรายการขายทอดตลาด

ส่วนที่ ๔ ส่วนท้ายของระบบ ซึ่งจะแสดงข้อมูลการติดต่อและทีมพัฒนาระบบ



ภาพที่ ๖ แสดงส่วนท้ายของระบบขายทอดตลาดฯ

๒.๑.๑.๒. รายการประมูลที่เสร็จสิ้น

หน้ารายการประมูลที่เสร็จสิ้น จะแสดงข้อมูลการประมูลย้อนหลังที่ผ่านมาทั้งหมดของระบบขายทอดตลาดฯ โดยสามารถทราบข้อมูลเบื้องต้นว่าทรัพย์สินรายการดังกล่าวถูกประมูลไปที่ราคาเท่าไรและประมูลโดยใคร และหากต้องทราบประวัติการประมูลตั้งแต่เริ่มต้นของรายการนี้ ต้องทำการลงชื่อเข้าใช้งานระบบก่อนถึงจะทราบได้



รายการขายทอดตลาด

ทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพที่ประมูลเสร็จสิ้น

<p>แค้นชิง</p> <p>108,000 บาท ผู้เสนอราคาสูงสุด : Phongphon</p> <p>SOLD</p>	<p>รถพายุเคแอลที</p> <p>1,018,500 บาท ผู้เสนอราคาสูงสุด : Olarn</p> <p>SOLD</p>	<p>รถไฟฟ้า BTS</p> <p>5,036,000 บาท ผู้เสนอราคาสูงสุด : Phongphon</p> <p>SOLD</p>	<p>รถบรรทุกดินชิง</p> <p>1,010,000 บาท ผู้เสนอราคาสูงสุด : Phongphon</p> <p>SOLD</p>
<p>รถดักดิน</p> <p>1,006,000 บาท</p>	<p>รถเจาะดิน</p> <p>1,010,000 บาท</p>	<p>รถเกรดเดอร์</p> <p>5,016,000 บาท</p>	<p>รถไถฟาร์ม</p> <p>511,000 บาท</p>

ภาพที่ ๗ แสดงตัวอย่างรายการขายทอดตลาดที่ประมูลเสร็จสิ้นแล้ว

๒.๑.๑.๓. เกี่ยวกับระบบ

หน้าเกี่ยวกับระบบ จะแสดงถึงที่มาและความสำคัญของระบบ รวมถึงเงื่อนไข/ระเบียบของการประมูลผ่านระบบขายทอดตลาดฯ ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน ซึ่งผู้เข้าร่วมประมูลควรศึกษาให้เข้าใจก่อนเข้าร่วมการประมูล

MHS-PAO Auction System
หน้าหลัก รายการประมูลที่เสร็จสิ้น เกี่ยวกับระบบ เข้าใช้ระบบ ลงทะเบียน

ระบบขายทอดตลาดนี้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนพัฒนาขึ้นเพื่อขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ขาดและเสื่อมสภาพขององค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน ด้วยการประมูลผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ เพื่ออำนวยความสะดวกและเพื่อความโปร่งใสในการเสนอราคาและการตัดสินซื้อขายแก่ผู้เข้าร่วมประมูล

เงื่อนไขการขายทอดตลาด

- การขายทอดตลาด จะขายโดยวิธีประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ การตัดสินซื้อขายในเรื่องตัวบุคคล ผู้ประมูลได้และราคาในการขายทอดตลาดนั้น จะพิจารณาจากผู้ยื่นเสนอราคาสูงที่สุดในระบบฯ ณ เวลาสิ้นสุดการประมูล
- ความขัดข้องในการประมูลเนื่องจากระบบอินเทอร์เน็ตหรือระบบไฟฟ้าขัดข้อง ไม่สามารถนำมาเป็นเหตุในการเสนอราคา
- ผู้มีสิทธิ์เข้าร่วมประมูลจะต้องเป็นผู้ที่ลงทะเบียนเข้าร่วมราคาเท่านั้น โดยนำสำเนาหลักฐานพร้อมรับรองความถูกต้องของเอกสารแสดงแก่คณะกรรมการขายทอดตลาดในวันลงทะเบียน และจะได้รับข้อมูลใช้และรหัสผ่าน เพื่อเข้าร่วมการประมูล

การเสนอราคา

- การเสนอราคาให้สดครุภัณฑ์ให้ผู้เสนอราคา เสนอราคาด้วยการกดปุ่ม BID โดยการเสนอราคาขึ้นจะเป็นเงินบาท และในการกดปุ่มเสนอราคาแต่ละครั้งหมายถึงการเสนอราคาเพิ่มขึ้นครั้งละ 500.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)
- การเสนอราคาให้สดครุภัณฑ์ยานพาหนะและผู้เสนอราคา เสนอราคาด้วยการกดปุ่ม BID โดยการเสนอราคาขึ้นจะเป็นเงินบาท และในการกดปุ่มเสนอราคาแต่ละครั้งหมายถึงการเสนอราคาเพิ่มขึ้นครั้งละ 1,000.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)
- เมื่อมีผู้กดเสนอราคา เวลาการประมูลจะขยายไปอีก 30 วินาที และเมื่อราคาถึงการประมูลถึงจะเป็นอันสิ้นสุด

ผู้ชนะการประมูล

- ผู้ชนะการประมูลที่สดครุภัณฑ์ จะต้องวางเงินมัดจำไม่น้อยกว่า 20% ของราคาที่ประมูลได้หลังจากเสร็จสิ้นการประมูล เงินส่วนที่เหลือทั้งหมดให้นำมาชำระให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน ตามจำนวนเงินหลังหักเงินมัดจำ ภายใน 7 วัน นับแต่วันขายทอดตลาด หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนจะรับเงินมัดจำ(หลักประกัน) ทั้งหมดแล้วขายทอดตลาดใหม่ต่อไป
- ผู้ชนะการประมูลครุภัณฑ์ยานพาหนะและผู้ชนะ ต้องชำระเงินส่วนที่เหลือทั้งหมดของราคาที่ประมูลได้หลังจากเงินหลักประกันแล้ว ภายใน 7 วัน นับแต่วันขายทอดตลาด หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนจะรับเงินมัดจำ(หลักประกัน) ทั้งหมดแล้วขายทอดตลาดใหม่ต่อไป

องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่ขายทรัพย์สิน ไม่รับราคาสูงสุดหรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่สูงกว่าทั้งหมดก็ได้ และอาจจะพิจารณาเลือกขายในจำนวนหรือขนาดหรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ก็ได้แต่แต่พิจารณา หากปรากฏว่าผู้ประมูลสมยอมในการเสนอราคา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญและให้ถือว่า การตัดสินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนเป็นเด็ดขาด ผู้ประมูลราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

ภาพที่ ๘ แสดงหน้าต่างเกี่ยวกับระบบ

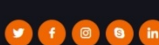
๒.๑.๑.๔. เข้าใช้ระบบฯ

หน้าต่างเข้าใช้ระบบจะเป็นหน้าที่ผู้เข้าร่วมการประมูลต้องเข้ามาลงชื่อเข้าใช้งานก่อน เพื่อจะสามารถเสนอราคาได้

MHS-PAO Auction System
หน้าหลัก รายการประมูลที่เสร็จสิ้น เกี่ยวกับระบบ เข้าใช้ระบบ ลงทะเบียน

ลงชื่อเข้าใช้งาน _____

ระบบขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ขาดและเสื่อมสภาพ



ติดต่อ
กองคลัง องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน
โทรศัพท์ : 053-613688

ทีมพัฒนา
นายพงศ์ทนต์ พลตะกุด & นายโกวิท รมดีสินโท
ศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศภูมิศาสตร์ องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน
© Copyright MHS-PAO. All Rights Reserved

ภาพที่ ๙ แสดงหน้าต่างลงชื่อเข้าใช้งาน

๒.๑.๒. การเข้าสู่ระบบขายทอดตลาดฯ

ขั้นตอนที่ ๑ เปิด Web Browser พิมพ์ www.mhs-pao.go.th เพื่อเข้าสู่เว็บไซต์องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน

ขั้นตอนที่ ๒ เลื่อนหาหมวดหมู่เนื้อหา “ระบบสารสนเทศองค์กร” --> เลือก “ระบบขายทอดตลาด”

ขั้นตอนที่ ๓ คลิก “เข้าสู่ระบบฯ” ที่เมนูด้านบน



ภาพที่ ๑๐ แสดงหน้าต่างของระบบขายทอดตลาดฯ

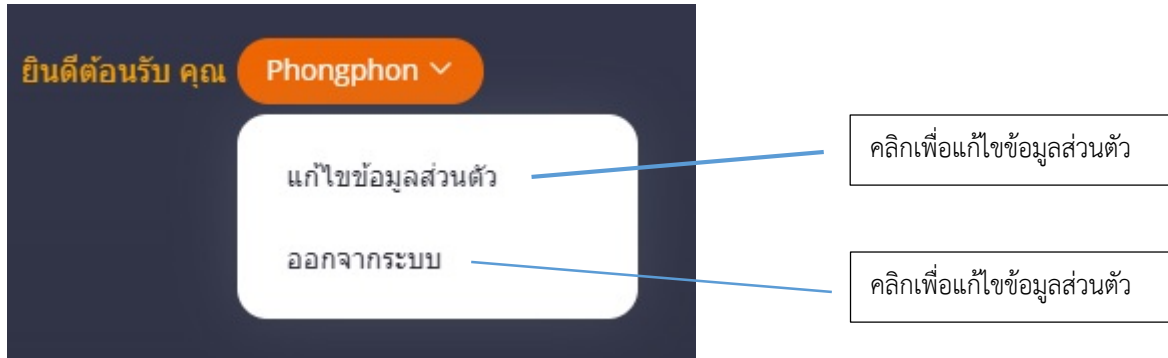
ขั้นตอนที่ ๔ นำชื่อผู้ใช้และรหัสผ่านที่ได้รับจากเจ้าหน้าที่ กรอกลงในช่องให้ถูกต้องแล้วกดปุ่ม “เข้าสู่ระบบ”

ลงชื่อเข้าใช้งาน _____

ระบบขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพ

ภาพที่ ๑๑ แสดงหน้าต่างลงชื่อเข้าใช้งานระบบฯ

ขั้นตอนที่ ๕ เมื่อเข้าสู่ระบบสำเร็จ ระบบจะแสดงชื่อผู้ใช้งานโดยสามารถแก้ไขข้อมูลส่วนตัวและออกจากระบบได้ โดยการคลิคนำเมาส์ไปวางหรือคลิกที่ชื่อผู้ใช้งาน



ภาพที่ ๑๒ แสดงหน้าต่างเมนูสมาชิก

๒.๑.๓. การเสนอราคา

เมื่อผู้เข้าร่วมประมูลทำการลงชื่อเข้าใช้งานระบบขายทอดตลาดฯ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ก็จะสามารถทำการประมูลโดยเสนอราคาได้ตามความต้องการ ตามขั้นตอนดังต่อไปนี้

ขั้นตอนที่ ๑ กดเริ่มประมูลรายการขายทอดตลาดฯ ที่ผู้เข้าร่วมประมูลสนใจจะเสนอราคา




ภาพที่ ๑๓ แสดงตัวอย่างขั้นตอนการเริ่มประมูล

ขั้นตอนที่ ๒ พิจารณาราคาและรายละเอียดของทรัพย์สินที่จะทำการประมูลก่อนให้ครบถ้วน เมื่อพิจารณาดีแล้วต้องการเสนอราคา ให้กดปุ่มเสนอราคา โดยจำนวนราคาการเสนอราคาในแต่ละครั้งจะเป็นไปตามข้อกำหนด/ระเบียบที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนกำหนด

MHS-PAO Auction System **รวมสภาพ** หน้าหลัก รายการประมูลที่เสร็จสิ้น เกี่ยวกับระบบ ยินดีต้อนรับ คุณ Olarn

ISUZU All NEW D-MAX



รูปภาพทรัพย์สิน

ผู้เสนอราคาสูงสุดคือคุณ : **Olarn**
ราคาขณะนี้ 500000.00 บาท

368	2	24	13
วัน	ชั่วโมง	นาที	วินาที

เสนอราคา

แต่ละครั้งจะ 1,000 บาท

รายละเอียดการเสนอราคา

ประวัติการเสนอราคา

ผู้เสนอราคา	วัน/เวลาที่เสนอราคา	ราคา
Olarn	2021/06/18 10:37:33	500,000

ประวัติการเสนอราคา

รายละเอียด
ISUZU All NEW D-MAX CAB-4 3.0 V-cross Z-prestige 4WD เกียร์ธรรมดา ปี2012

- พวงมาลัยมัลติฟังก์ชัน
- แอร์จอดีจัดอล
- วิทยุแอมโมท 2 ชุด
- AIRBAG คู่ABS
- มีเซ็นทรัลล็อก มีไฟเลี้ยวกระพริบข้าง
- มี FM CD DVD USB MP3
- มีกล่องกอย มีจอกลาง
- กระจกไฟฟ้าคู่หน้า-คู่หลัง
- กระจกมองข้างพับ-ปรับไฟฟ้า
- เบาะหนัง ภายในสวยสะอาดสีดำ

รายละเอียดทรัพย์สิน

ภาพที่ ๑๔ แสดงตัวอย่างหน้าต่างการเสนอราคา


และเมื่อผู้เข้าร่วมประมูลทำการกดปุ่มเสนอราคาแล้ว ระบบจะทำการประมวลผลและบันทึกประวัติรายการเสนอราคาของผู้เข้าร่วมประมูล และแสดงผลรายละเอียดการเสนอราคาให้ทราบโดยทั่วไป ซึ่งการเสนอราคาแต่ละครั้งไม่สามารถยกเลิกได้ จะต้องกระทำการซึ่งเป็นการพิจารณาโดยถ้อยถ้วนแล้ว และหากต้องการประมูลรายการขายทอดตลาดฯ รายการอื่นให้ทำการกดปุ่มย้อนกลับหรือกดปุ่มหน้าหลัก และทำตามขั้นตอนที่ ๑ อีกครั้งหนึ่ง

๒.๑.๔. สิ้นสุดการประมูล

เมื่อไม่มีผู้เสนอราคาแล้ว ตามเวลาที่ระบบขายทอดตลาดฯ กำหนด จะถือว่ารายการขายทอดตลาดนั้นเป็นอันสิ้นสุดการประมูล และผู้เสนอราคาที่สูงที่สุดคนสุดท้ายจะเป็นผู้ชนะการเสนอราคาในรายการนั้นๆ


ราคา ณ ปิดประมูล

รถไถฟาร์ม



511,000 บาท

ผู้เสนอราคาสูงสุด : **Phongphon**



ผู้ที่เสนอราคาสูงสุด

ภาพที่ ๑๕ แสดงตัวอย่างรายการขายทอดตลาดฯ ที่สิ้นสุดการประมูล

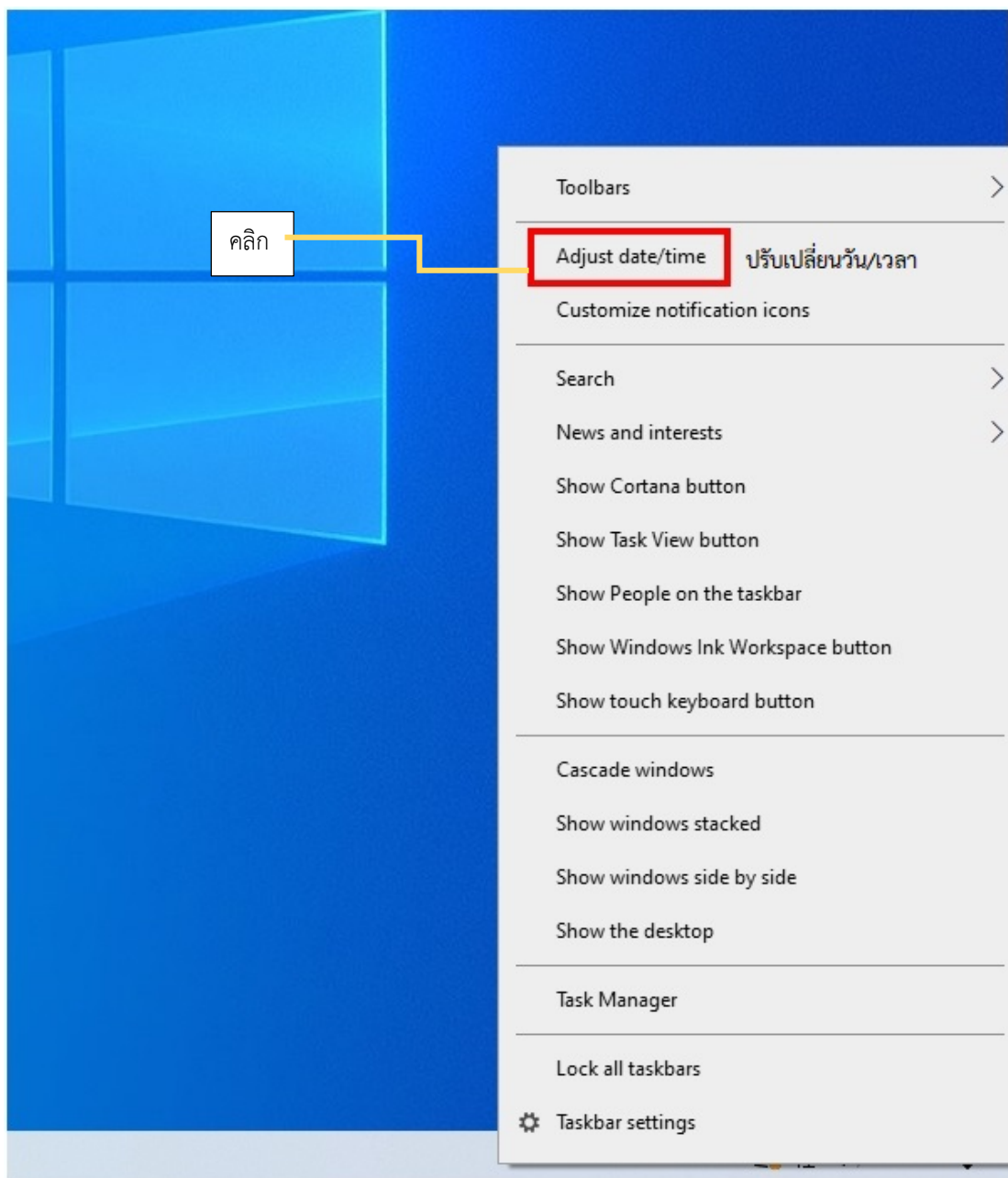
ภาคผนวก

๓.๑ การตั้งค่าเวลาและโซนเวลาโดยอัตโนมัติ

เพื่อให้เวลาการประมวลผลมีความถูกต้อง เทียงตรงและเป็นมาตรฐานเดียวกันทุกเครื่อง ผู้ใช้งานจำเป็นต้องทำการตั้งวันและเวลา และ โซนเวลา ให้ตรงกับ Server ที่เป็นเวลามาตรฐานสากล

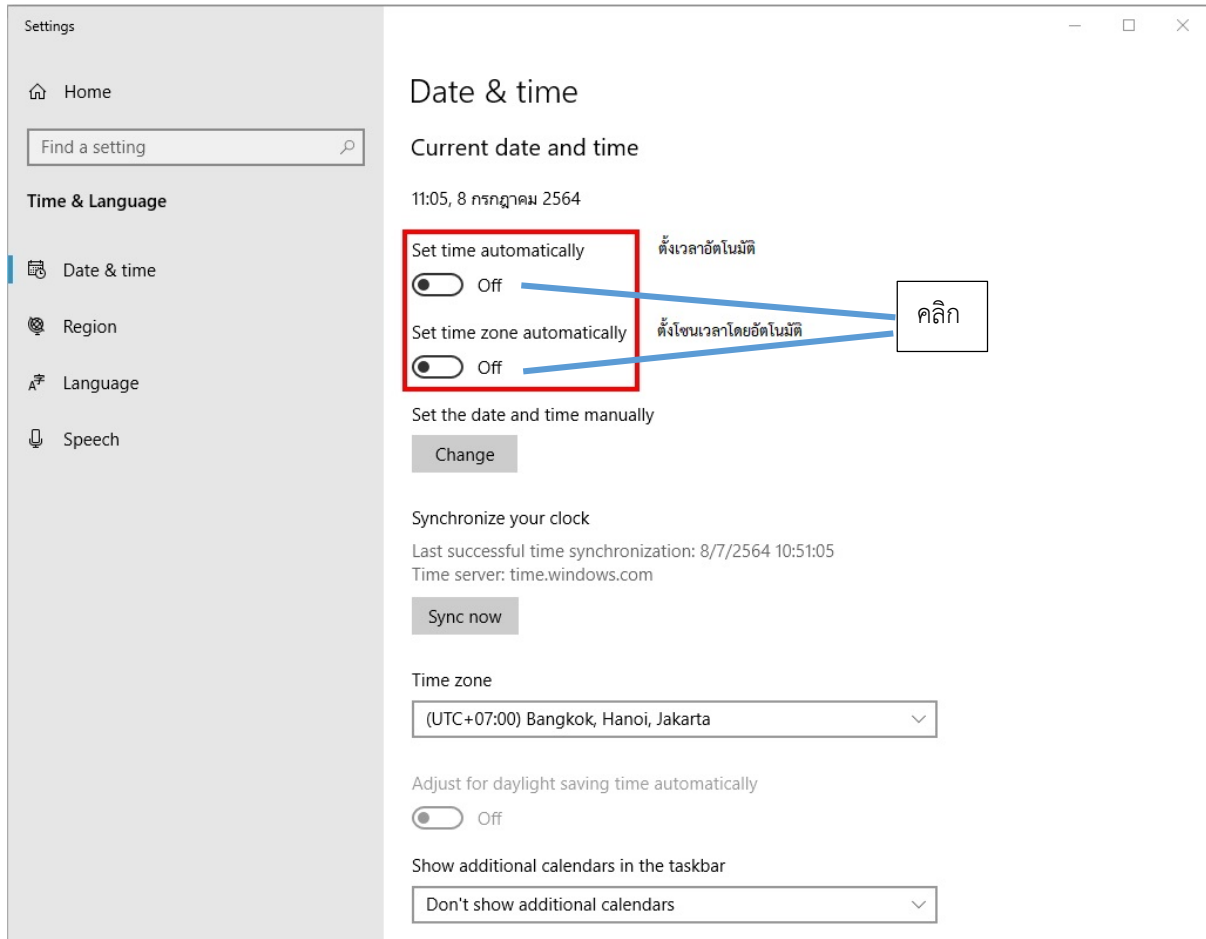
๓.๑.๑ ระบบปฏิบัติการ Windows ๑๐

- ขั้นตอนที่ ๑ คลิกขวาที่นาฬิกาแล้วเลือก -> Adjust date/time (ปรับเปลี่ยนวัน/เวลา)



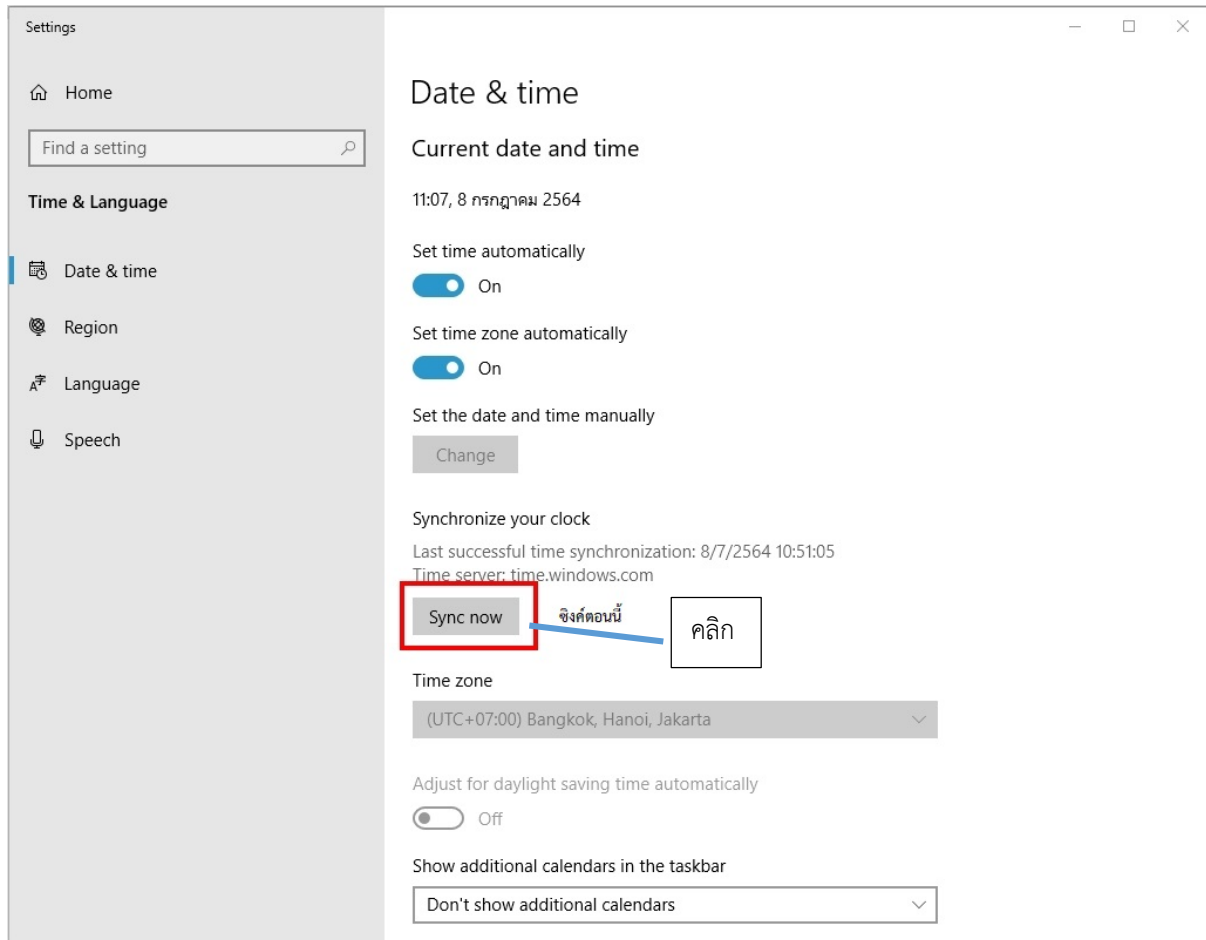
- ขั้นตอนที่ ๒ จะปรากฏหน้าต่าง Date & time (วันที่และเวลา) ขึ้นมา ให้ทำการเปิด Set time automatically (ตั้งเวลาอัตโนมัติ) และ Set time zone automatically (ตั้งโซนเวลาโดยอัตโนมัติ)

หมายเหตุ หาก Set time automatically (ตั้งเวลาอัตโนมัติ) และ Set time zone automatically ทำการเปิดแล้ว ให้ข้ามขั้นตอนที่ ๒



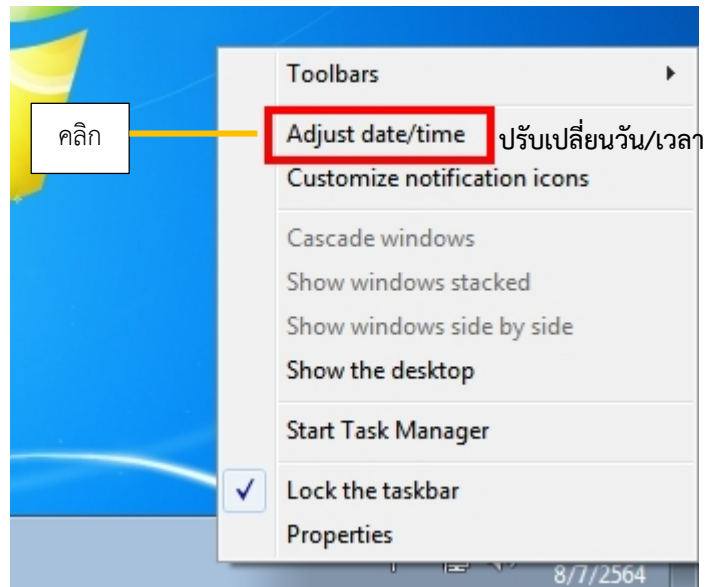
- ขั้นตอนที่ ๓ คลิกที่ Sync now (ซิงค์ตอนนี้) เพื่อซิงค์เวลากับ Server

หมายเหตุ หากทำอย่างถูกต้อง Current date and time (วันที่และเวลาปัจจุบัน) จะเป็นวันที่และเวลาปัจจุบัน และ Time zone (โซนเวลา) จะต้องเป็น (UTC+07:00) Bangkok, Hanoi, Jakarta หรือ (UTC+07:00) กรุงเทพฯ ฮานอย จากการ์ตา

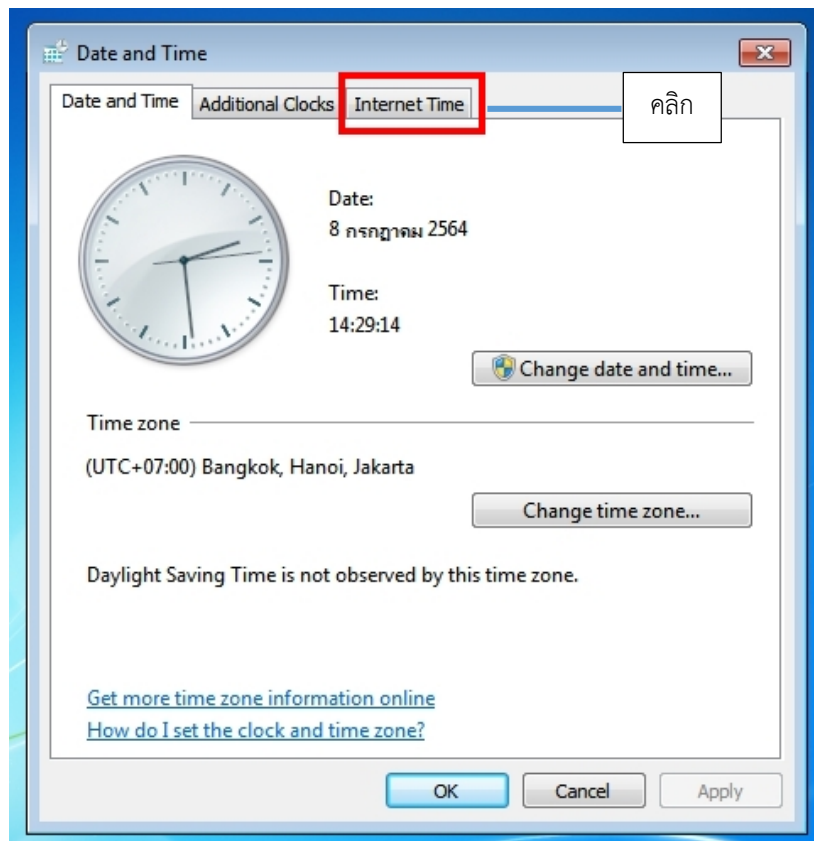


๓.๑.๒ ระบบปฏิบัติการ Windows ๗

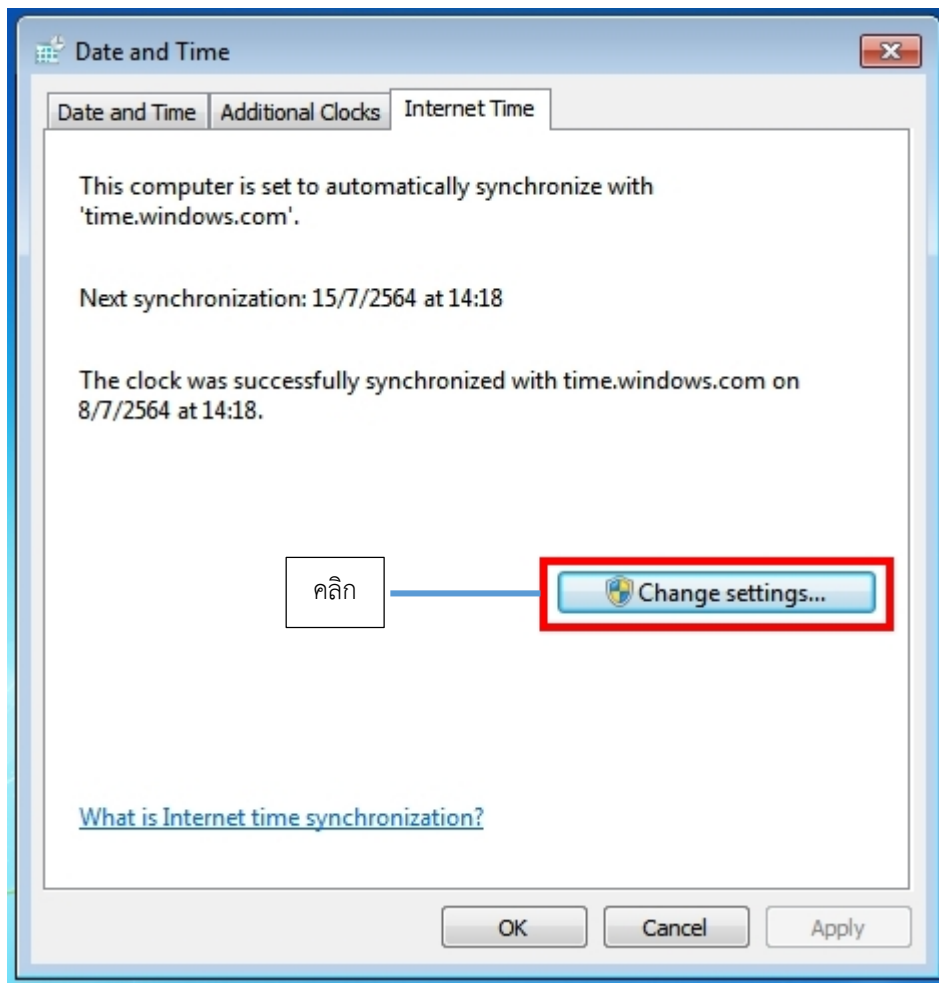
- ขั้นตอนที่ ๑ คลิกขวาที่นาฬิกาแล้วเลือก -> Adjust date/time (ปรับเปลี่ยนวัน/เวลา)



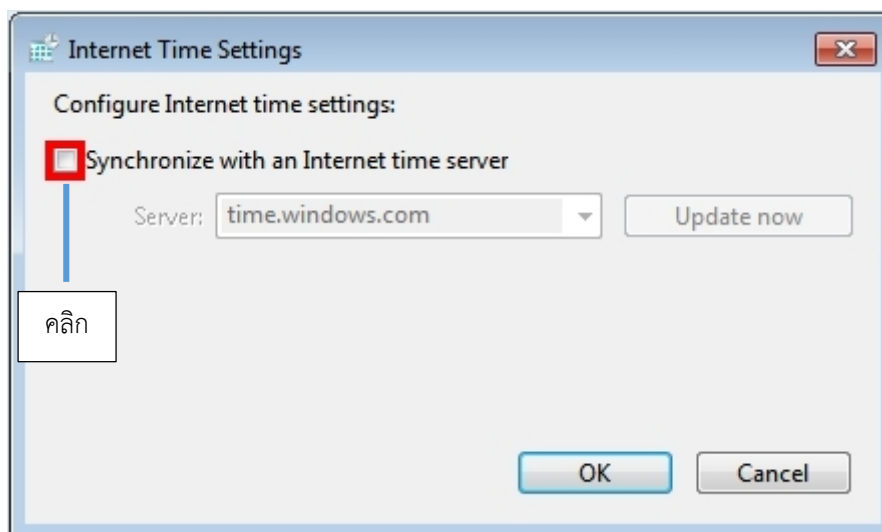
- ขั้นตอนที่ ๒ จะปรากฏหน้าต่าง Date and Time (วันและเวลา) ให้คลิกเลือก Internet Time



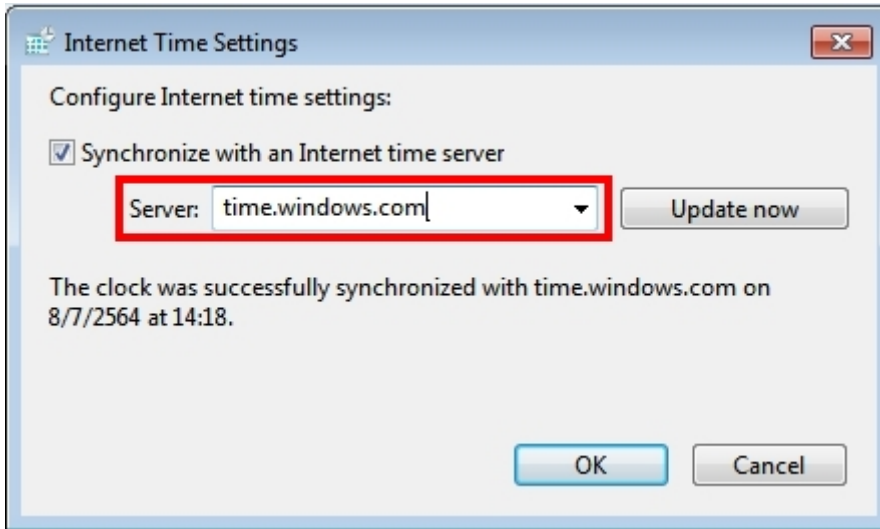
- ขั้นตอนที่ ๓ คลิกเลือก Change setting (เปลี่ยนการตั้งค่า)



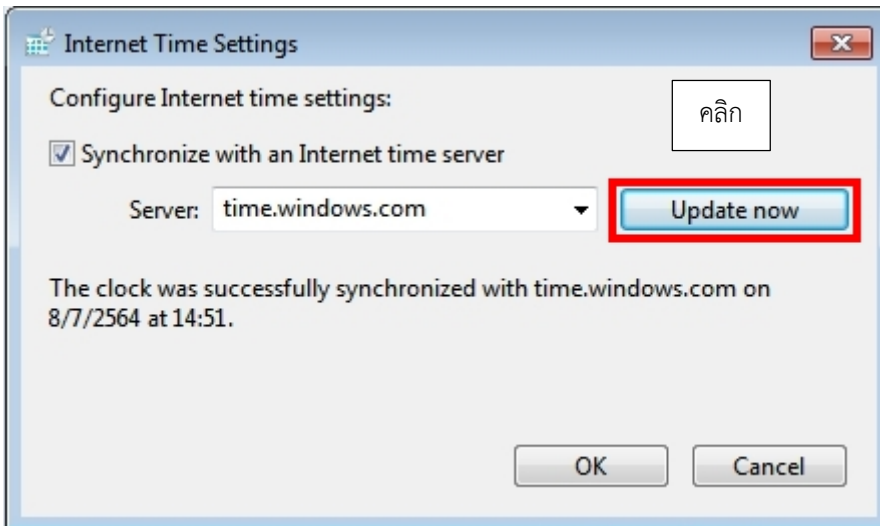
- ขั้นตอนที่ ๔ คลิกเลือก Synchronize with an Internet time server



- ขั้นตอนที่ ๕ เลือกเวลา Server เป็น time.windows.com



- ขั้นตอนที่ ๖ คลิก Update now เพื่ออัปเดตวันที่และเวลาให้ตรงกับ Server



- ขั้นตอนที่ ๗ เมื่อทำถูกต้องทุกขั้นตอน Date and Time (วันที่และเวลา) จะต้องเป็นวันเวลาปัจจุบัน และ Time zone (โซนเวลา) จะต้องเป็น (UTC+07:00) Bangkok, Hanoi, Jakarta หรือ (UTC+07:00) กรุงเทพ ฮานอย จาการ์ตา



Date:
8 กรกฎาคม 2564

Time:
14:56:50

Time zone _____
(UTC+07:00) Bangkok, Hanoi, Jakarta

๓.๒ คู่มือการลงทะเบียน

๑. กำหนดวันลงทะเบียน

๒. เอกสารสำหรับการลงทะเบียน

๒.๑ บุคคลธรรมดา

๒.๑.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๑.๒ สำเนาเอกสารการชำระเงินหลักประกันการเสนอราคา (สลิป)

๒.๒ นิติบุคคล

๒.๒.๑ สำเนาหนังสือบริษัทสนธิ หรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท
รับรองสำเนาถูกต้อง พร้อมประทับตรา(ถ้ามี)

๒.๒.๒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มีอำนาจลงนามนิติบุคคล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๒.๓ หนังสือมอบอำนาจ กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทน และสำเนาบัตร
ประจำตัวประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๒.๔ สำเนาเอกสารการชำระเงินหลักประกันการเสนอราคา (สลิป)

๓. ขั้นตอนการวางหลักประกัน

๓.๑ ครุภัณฑ์ยานพาหนะและขนส่ง จะต้องชำระเงินหลักประกันการเสนอราคา ไม่น้อยกว่า ๕%
ของราคาเริ่มต้นประมูล ก่อนการลงทะเบียนเข้าร่วมประมูล ผ่านคิวอาร์โค้ดองค์การบริหารส่วนจังหวัด
แม่ฮ่องสอน



หรือชำระผ่านบัญชี ธนาคารกรุงไทย สาขาแม่ฮ่องสอน เลขที่บัญชี ๕๐๘-๑-๐๐๓๓๔-๔ โดยองค์การบริหาร
ส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนจะออกหลักฐานการรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐานแล้วจัดส่งหลักฐานการชำระเงินดังกล่าวให้
ทาง E-mail หรือ ทาง Line ID ที่ผู้ร่วมประมูลได้กรอกข้อมูลไว้ในขั้นตอนการลงทะเบียน

๓.๒ องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน สงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับราคาของผู้ชนะการประมูล
หากตรวจสอบแล้วพบว่าผู้เข้าร่วมประมูลที่ชนะการประมูลไม่ได้ชำระเงินหลักประกันการเสนอการรายการที่
ประมูลได้ โดย องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนจะพิจารณาให้ผู้เสนอราคาสูงสุดลำดับถัดไปเป็นผู้ชนะ
การประมูล

๓.๓ องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน จะคืนหลักประกันให้แก่ผู้เข้าร่วมประมูลหลังจากเสร็จสิ้นการประมูลภายใน ๑๔ วันทำการ หลังจากเสร็จสิ้นการประมูล เว้นผู้ที่ได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประมูลโดยจะถือว่าเงินหลักประกันการเสนอราคาของผู้ชนะการประมูลดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของเงินมัดจำที่ผู้ชนะการประมูลจะต้องวางเงินมัดจำไม่น้อยกว่า ๒๐% ของราคาที่ประมูลได้ ตามข้อ ๗.๑

๔. ขั้นตอนการลงทะเบียน

๔.๑ เปิด Web Browser พิมพ์ <http://www.mhs-pao.go.th/auction> เพื่อเข้าสู่เว็บไซต์ องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน

๔.๒ คลิก ลงทะเบียน คลิกลิ้งค์ ลงทะเบียนผ่าน

๔.๓ กรอกข้อมูลผู้เข้าร่วมประมูลโดยกรอกข้อมูลให้ครบถ้วน

๔.๔ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องกรอกข้อมูล E-Mail , Line ID , หรือ เบอร์โทรศัพท์ ให้ถูกต้องครบถ้วน เพื่อยืนยันการลงทะเบียนและการส่งชื่อ-และรหัส การเข้าสู่ระบบร่วมประมูล

๔.๕ การคลิกเลือก ---> รายการที่จะประมูล เพื่อยืนยันการเข้าร่วมประมูลและชำระเงินหลักประกันการเสนอราคา

รายการที่จะประมูล *

ฟอสโดครุภัณฑ์ รายการที่ 1-53 (เงินหลักประกัน 315.-บาท)

รถจักรยานยนต์ ยี่ห้อ ยามาซ่า ทะเบียน ข-3479 (เงินหลักประกัน 250.-บาท)

อื่นๆ: _____

๔.๖ การแนบไฟล์เอกสาร คลิก ---> เพิ่มไฟล์ PDF

บุคคลธรรมดา สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง *

[เพิ่มไฟล์](#)

นิติบุคคล สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มีอำนาจลงนามนิติบุคคล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ถ้ามี)

[เพิ่มไฟล์](#)

หนังสือรับรองอำนาจติดอากรแสตมป์ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและผู้มีมอบอำนาจพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

[เพิ่มไฟล์](#)

ไฟล์เอกสารหลักฐานการวางเงินหลักประกัน(สลิปโอนเงิน) *

[เพิ่มไฟล์](#)

๕. การรับรหัสประมูล

องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน จะตรวจสอบการลงทะเบียนเพื่อเข้าร่วมประมูล และกำหนดรหัสชื่อผู้ใช้ พร้อมรหัสผ่านสำหรับเข้าร่วมประมูล ส่งให้ผู้เข้าร่วมประมูลที่มีคุณสมบัติถูกต้องครบถ้วน ทางผ่านทาง E-mail หรือ ทาง Line ID ที่ผู้ร่วมประมูลได้กรอกข้อมูลไว้ในขั้นตอนการลงทะเบียน

๖. การเสนอราคา

๖.๑ การเสนอราคาพัสดุครุภัณฑ์ให้ผู้เข้าร่วมประมูล เสนอราคาในระบบสารสนเทศ โดยการเสนอแต่ละครั้งหมายถึงการเสนอราคาเพิ่มขึ้นจากการเริ่มต้นประมูลครั้งละไม่ต่ำกว่า ๕๐๐.-บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๖.๒ การเสนอราคาครุภัณฑ์ยานพาหนะและขนส่ง ให้ผู้เข้าร่วมประมูล เสนอราคาในระบบสารสนเทศ โดยการเสนอแต่ละครั้งหมายถึงการเสนอราคาเพิ่มขึ้นจากราคาเริ่มต้นประมูลครั้งละไม่ต่ำกว่า ๕๐๐.-บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๗. ผู้ชนะการประมูล

๗.๑ ผู้ชนะการประมูลจะต้องวางเงินมัดจำไม่น้อยกว่า ๒๐% ของราคาที่ได้ประมูลได้หลังจากเสร็จสิ้นการประมูล เงินส่วนที่เหลือทั้งหมดให้นำมาชำระให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน ตามจำนวนเงินหลังหักเงินมัดจำ ภายใน ๗ วัน นับแต่วันขายทอดตลาด หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนจะริบเงินมัดจำทั้งหมดแล้วขายทอดตลาดใหม่ต่อไป

๗.๒ ผู้ชนะการประมูลที่ชำระราคาไม่ครบถ้วน (ผู้ทิ้งมัดจำ) เป็นเหตุให้ต้องนำพัสดุครุภัณฑ์และครุภัณฑ์ยานพาหนะและขนส่ง มาขายทอดตลาดใหม่ ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในส่วนต่างของราคาหากขายทอดตลาดครั้งใหม่ได้ราคาน้อยกว่าการขายทอดตลาดครั้งแรก